

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ЗАКРЫТОЕ АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
АЛЕКСАНДРОВСК МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

25 октября 2019 года

№ 52

г. Полярный

**Об утверждении условий приватизации  
объектов муниципального недвижимого имущества ЗАТО Александровск**

Руководствуясь Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Уставом ЗАТО Александровск, в соответствии с Положением о порядке и условиях приватизации муниципального имущества на территории ЗАТО Александровск, утвержденным решением Совета депутатов ЗАТО Александровск от 20.03.2014 № 18, на основании обращения генерального директора ООО «Гостиница «Северное Сияние», отчета об определении рыночной стоимости объекта недвижимого имущества № 305 от 16.10.2019,

Совет депутатов ЗАТО Александровск решил:

1. Приватизировать объект муниципальной собственности ЗАТО Александровск, составляющий имущество казны ЗАТО Александровск, согласно приложению к настоящему решению.

2. Утвердить способ приватизации объекта недвижимого муниципального имущества, указанного в приложении к настоящему решению - возмездное отчуждение в собственность арендатора, путем реализации преимущественного права выкупа в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3. Органу, уполномоченному администрацией ЗАТО Александровск:

3.1. Выступить от имени ЗАТО Александровск продавцом недвижимого муниципального имущества, указанного в приложении к настоящему решению.

3.2. Направить арендатору объекта копию настоящего решения и предложение о заключении договора купли-продажи приобретаемого объекта.

4. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования на официальном сайте ЗАТО Александровск и подлежит размещению органом, уполномоченным администрацией ЗАТО Александровск, на официальном сайте в сети Интернет [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

Председатель Совета депутатов ЗАТО  
Александровск

Глава ЗАТО Александровск

А.А. Хвостенко

С.М. Кауров

Приложение  
к решению Совета депутатов  
ЗАТО Александровск  
от 25 октября 2019 г. № 52

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование объекта имущества</b>	<b>Адрес объекта, характеристика</b>	<b>Обременение объекта имущества, ФИО индивидуального предпринимателя, наименование юридического лица</b>	<b>Рыночная стоимость объекта без учета НДС (руб.)</b>	<b>Срок рассрочки платежа</b>
1	Нежилое помещение	город Снежногорск, Мурманская область, ул. В. Бирюкова, д. 5/1, пом. XVI (9-61), XIX (1-56), кадастровый номер 51:21:0010103:2020, площадь 454,8 кв.м	договор от 29.04.2015 № СМИ15-0011 сроком действия с 02.07.2015 по 02.07.2020 ООО «Гостиница «Северное Сияние»» (гостиница)	4 038 000,00	5 лет